

**Verein CIPRA-International  
(Internationale Alpenschutzkommission)  
9494 Schaan**

Bericht der Revisionsstelle zur Review der Jahresrechnung für das am  
31. Dezember 2024 abgeschlossene Geschäftsjahr

## **Bericht der Revisionsstelle zur Review 2024**

An die Mitgliederversammlung des  
**Verein CIPRA-International (Internationale Alpenschutzkommission), 9494 Schaan**

Als Revisionsstelle haben wir eine prüferische Durchsicht („Review“) der Jahresrechnung des Verein CIPRA-International (Internationale Alpenschutzkommission), die in Übereinstimmung mit dem liechtensteinischen Gesetz erstellt worden ist, für das am 31. Dezember 2024 abgeschlossene Geschäftsjahr vorgenommen.

Für die Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, aufgrund unserer Review einen Bericht über die Jahresrechnung abzugeben. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Befähigung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Review erfolgte nach dem Standard zur prüferischen Durchsicht (Review) von Jahresrechnungen der liechtensteinischen Wirtschaftsprüfer-Vereinigung. Danach ist eine Review so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden, wenn auch nicht mit derselben Sicherheit wie bei einer Abschlussprüfung. Eine Review besteht hauptsächlich aus der Befragung von Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern sowie analytischen Prüfungshandlungen in Bezug auf die in der Jahresrechnung zugrundeliegenden Daten. Wir haben eine Review, nicht aber eine Abschlussprüfung, durchgeführt und geben aus diesem Grund kein Prüfungsurteil ab.

Bei unserer Review sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht dem liechtensteinischen Gesetz und den Statuten entspricht.

Basierend auf unserer Review empfehlen wir die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Schaan, 3. März 2025

Grant Thornton AG

Rainer Marxer  
Zugelassener Wirtschaftsprüfer  
Leitender Revisor

ppa Rita Schaeppi Lufi  
Treuhänderin mit eidg. FA

Beilagen:  
– Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang)

# Verein CIPRA-International

9494 Schaan

FL-0002.018.639-0

	31.12.2024	31.12.2023
<b>BILANZ</b>	CHF	CHF
<b>AKTIVEN</b>		
<b>Anlagevermögen</b>		
Sachanlagen	1'822'716	1'945'594
Finanzanlagen	1	1
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>1'822'717</b>	<b>1'945'595</b>
<b>Umlaufvermögen</b>		
Forderungen	157'241	133'561
Guthaben bei Banken, Postscheckguthaben, Schecks und Kassenbestand	1'135'997	919'915
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>1'293'238</b>	<b>1'053'476</b>
<b>Aktive Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>10'183</b>	<b>22'385</b>
<b>TOTAL AKTIVEN</b>	<b>3'126'138</b>	<b>3'021'456</b>
<b>PASSIVEN</b>		
<b>Eigenkapital</b>		
Vereinsvermögen	432'090	416'193
Ertragsüberschuss (+) / Aufwandsüberschuss (-)	2'562	15'897
<i>Total Eigenkapital</i>	434'652	432'090
<b>Rückstellungen</b>		
Fonds Haus Kirchstrasse 5 für Abschreibungen	1'255'504	1'336'504
Rückstellungen Unterstützung nationale /regionale CIPRA's	50'000	50'000
Sonstige Rückstellungen	90'000	0
<b>Verbindlichkeiten</b>		
Kurzfristige Verbindlichkeiten	121'413	80'207
Darlehen der Gemeinde Schaan	173'332	179'999
Hypothek	480'000	490'000
<b>Passive Rechnungsabgrenzungsposten</b>	<b>521'237</b>	<b>452'656</b>
<b>TOTAL PASSIVEN</b>	<b>3'126'138</b>	<b>3'021'456</b>

# Verein CIPRA-International

9494 Schaan

FL-0002.018.639-0

	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 - 31.12.2023
	CHF	CHF
<b>ERFOLGSRECHNUNG</b>		
Bruttoumsatzerlöse (Dienstleistungen, Leigaben, Seminare, Drucksorten)	94'551	176'978
Ertrag aus Projekten (Mitgliederbeiträge, Staatsbeiträge, Spenden und Förderungen)	1'404'423	1'516'334
Immobilienenertrag	52'098	51'204
Projektaufwand und Drittleistungen	-245'782	-327'486
Preisgelder Architekturprojekt	0	-1'185
Immobilienaufwand	-3'927	-5'061
<b>Rohergebnis</b>	<b>1'301'363</b>	<b>1'410'784</b>
Personalaufwand		
Löhne und Gehälter	-737'394	-748'477
Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	-135'399	-142'389
<i>davon für Altersversorgung</i>	<i>-90'083</i>	<i>-104'936</i>
Übriger Personalaufwand	-116'517	-65'647
Abschreibungen und Wertberichtigungen		
Auf immaterielle Anlagewerte und Sachanlagen	-122'877	-125'818
Sonstige betriebliche Aufwendungen		
Reise- und Bewirtungskosten	-56'648	-128'999
Werbe- und Repräsentationsaufwand	-38'331	-34'958
Büroaufwand	-27'537	-28'949
EDV, Homepage, Telefon	-16'073	-15'303
Mietaufwand	-11'081	-26'287
Baurechtszins und Energie	-21'280	-22'089
Drucksachen	-20'041	-24'868
Sonstige Aufwendungen	-18'547	-19'332
Spesen Gremien	-20'321	-15'966
<b>Betriebsergebnis</b>	<b>-40'683</b>	<b>11'702</b>
Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	5'823	1'432
<i>davon aus verbundenen Unternehmen</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-11'498	-50'594
<i>davon an verbundene Unternehmen</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<b>Ergebnis gewöhnliche Geschäftstätigkeit</b>	<b>-46'358</b>	<b>-37'460</b>
ausserordentliche Aufwände	-24'661	-14'132
Bezugssteuer auf Dienstleistungen aus dem Ausland	-7'419	-13'511
<b>Fonds Haus Kirchstrasse 5</b>		
Entnahme aus Fonds Haus Kirchstrasse 5 für Abschreibungen	81'000	81'000
<b>Ertragsüberschuss (+) / Aufwandsüberschuss (-)</b>	<b>2'562</b>	<b>15'897</b>

## Verein CIPRA-International

9494 Schaan

FL-0002.018.639-0

### ANHANG ZUR JAHRESRECHNUNG

*Angaben in CHF*

#### *Gesetzliche Pflichtangaben*

<b>Bürgschaften, Garantieverpflichtungen, Pfandbestellungen und weitere Eventualverbindlichkeiten</b>	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
Bürgschaften	keine	keine
Garantieverpflichtungen	keine	keine
Pfandbestellungen	keine	keine
Weitere Eventualverbindlichkeiten	keine	keine

Es bestehen keine weiteren gemäss Art. 1055 PGR offenlegungspflichtigen Positionen.